



## פרופיל מקצועי, יוסף רייטן

להלן פרופיל כישורים, לקוחות ציבוריים וניסיון מקצועי:

### השכלה

- 1990 בוגר התכנית ללימודי שמאות מקרקעין, היחידה ללימודי חוץ, הטכניון  
1991 B.Sc., בוגר בהנדסה כימית, הפקולטה להנדסה כימית, הטכניון  
1994 שמאי מקרקעין מוסמך, רישיון מס' 397  
1996 M.B.A, מוסמך במינהל עסקים, הפקולטה לניהול, אוניברסיטת ת"א  
1998 בוגר קורס גישור, מוסד שמואל נאמן למחקר מתקדם במדע ובטכנולוגיה, הטכניון  
2007 LL.B, בוגר במשפטים, הקריה האקדמית קריית אונו  
2013 LL.M, תואר שני במשפט מסחרי, בהצטיינות, אוניברסיטת ת"א – ברקלי

### מינויים מקצועיים

- 1999 – 2003 מרצה בחוג לשמאות מקרקעין במכללה למינהל (קמפוס ת"א).  
2002 ועד היום חבר במועדון הדיווח הכספי והחשבונאי של מכון קסירר בחשבונאות, אוני' ת"א.  
2002 – 2008, 2011 ועד היום יו"ר הועדה ליישום התקינה חשבונאית של לשכת שמאי מקרקעין.  
2003 – 2008, 2011 ועד היום חבר ועד לשכת שמאי המקרקעין.  
2006 יו"ר ועדת המשנה לתקן שמאי מס' 17 ו-18 של הוועדה לתקינה שמאית מטעם מועצת השמאים.  
2008 חבר במערכת הביטאון "מקרקעין וערכים".  
2009 – 2010 יועץ מקצועי למחלקת תאגידיים של הרשות לניירות ערך.  
2011 ועד היום חבר בצוות מחברי בחינות הרישוי מטעם רשם המתווכים.  
2012 – 2013 שמאי פינוי-בינוי ע"פ חוק פינוי-בינוי (פיצויים) במינוי של שר המשפטים מתאריך 14/06/12.  
[פורסם בילקוט הפרסומים מס' 6435 מיום 21/06/12].  
2012 ועד היום חבר באיגוד שמאי המקרקעין הבריטי ה- RICS –  
Royal Institution of Chartered Surveyors

חברות ציבוריות הנמנות עם לקוחות המשרד / ביצוע שומות למגוון נושאים לרבות דו"חות כספיים

חב' החשמל לישראל בע"מ, חב' נתיבי תחבורה עירוניים בע"מ (נ.ת.ע), חב' מבני תעשיה בע"מ, החב' הכלכלית ירושלים בע"מ, חב' שמי בר בע"מ, חב' מקורות, בזק – החברה הישראלית לתקשורת בע"מ, שירותי בריאות כללית, מכבי שירותי בריאות, קופ"ח מאוחדת, חב' גמול בע"מ, חב' שמן תעשיות בע"מ, חב' ריט ישראל בע"מ, חב' שופרסל בע"מ, חב' דיסקונט השקעות בע"מ, חב' אשטרום נכסים בע"מ, קבוצת אוסיף, חב' אפריקה ישראל מגורים בע"מ, אזורים בנין (1965) בע"מ, קב' ים סוף, חב' אביב עבודות קבלניות בע"מ, חב' עוגן נדל"ן מניב בע"מ, חב' כלל ביטוח בע"מ, קבוצת אלייד, חב' אוצר מפעלי ים בע"מ, מכון ויצמן למדע, קבוצת הפניקס.

עמוד 1 מתוך 2

### יזום פרויקטים למגורים

יזום פרויקטים למגורים עבור החברות אזורים בנין (1965) בע"מ, אפריקה ישראל מגורים בע"מ וקבוצת ים-סוף (עסקאות קומבינציה, קבוצות רוכשים ופינוי-בינוי).

### רשויות מקומיות / טיפול וייעוץ בנושאי תכנון ובניה וקידום תכניות בנין עיר

1997 ועד היום	שמאי הועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד.
1999 – 1997	יועץ בנושאי מינהל מקרקעי ישראל לערים נתניה, מודיעין, אשקלון וטבריה.
1999 – 1998	שמאי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית אונו.
2000	שמאי הועדה המקומית לתכנון ובניה רמלה.
2007 – 2008	שמאי הועדה המקומית לתכנון ובניה אלעד.
2009	מקדם תכניות עבור מינהל מקרקעי ישראל במחוז צפון מטעם חב' מבני תעשיה.

### מוסדות בנקאיים / ביצוע שומות לביטחונות לאשראי

מורשה לבצע שומות מטעם הבנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות. מקובל על כל הבנקים המסחריים בתיאום מראש של הלקוח עם המחלקה המקצועית של הבנק.